

Die LEONWERT Immobilienmanagement GmbH ist ein seit über 20 Jahren am Markt etabliertes und qualifiziertes Unternehmen mit Schwerpunkt in der Entwicklung von Wohnbauprojekten – zunehmend im Bereich Healthcare - vom Bebauungsplan über die Erschließung bis zur abschließenden Vermarktung und die Abwicklung von Bauträgermaßnahmen.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Bereich Projektentwicklung in Vollzeit einen:

Technischen Projektleiter(m/w/d)

Diese Aufgaben erwarten Sie:

- Vertretung unserer Interessen als Bauherr im Bereich Hochbau
- Kontinuierliche Begleitung und Sicherstellung der budget-, termin- und qualitätsgerechten Umsetzung der verschiedenen Leistungsphasen unserer Projekte
- Überwachung der Umsetzung der Projektplanung einschl. Prüfung der Aufgabenstellung
- Durchführung des Projektmanagements in enger Zusammenarbeit mit dem kaufmännischen Projektleiter/in während der Projektentwicklung und Realisierung
- Erstellung und Nachverfolgung von Baukostenschätzungen und Rahmenterminplänen
- Erstellung/Mitwirkung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Budgetvorschlägen
- Erstellung und Führung des Projektbudgets
- Koordination und Steuerung der Ausschreibung und Vergabe aller extern zu vergebenden Leistungen
- Zusammenstellung und fachliche Führung interner und externer Projektbeteiligter
- Verhandlung wesentlicher Projektverträge wie z.B. Planerverträge, Bauvertrag, Nachbarschaftsvereinbarungen
- Abstimmung mit Behörden, Ingenieuren und Architekten

Das bringen Sie mit:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich der Architektur oder des Bauingenieur-/Wirtschaftsingenieurwesens an einer technischen Universität, Hochschule oder Fachhochschule oder vergleichbare Qualifikation
- mehrjährige Berufserfahrung in der Projektentwicklung und Realisierung von komplexen Hochbauvorhaben
- sicheres technisches, betriebswirtschaftliches und juristisches Fachwissen
- sichere Kenntnisse im Projektmanagement
- sichere Umgang mit immobilienpezifischen Vertragswerken auf Basis der HOAI, VOB, MaBV sowie des BGB
- technisches Know-how

Das bieten wir Ihnen:

- einen unbefristeten, sicheren Arbeitsplatz in einem erfolgreichen, modernen Unternehmen
- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit mit einem hohen Maß an Eigenverantwortung und Gestaltungsmöglichkeit
- Flexible Arbeitszeiten / Homeoffice
- attraktive Verdienstmöglichkeiten
- Möglichkeiten zur beruflichen Weiterbildung
- Dienstwagen zur privaten Nutzung / Tankkarte
- Kostenfreier Parkplatz direkt auf dem Firmengelände

Können Sie sich eine Mitarbeit in unserem Team vorstellen?

Dann freuen wir uns über die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen. Richten Sie diese bitte unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Nennung Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins an:

Herrn Philipp Konow, p.konow@leonwert.de

LEONWERT GmbH, Geschwister-Scholl-Str. 53, 14471 Potsdam, Tel. 0331 – 740 363 0